

# NEMOVITOSTI

---

## KDO může žádat?

- **malé podniky** (do 50 zaměstnanců) a **střední podniky** (do 250 zaměstnanců) podnikající ve vymezených ekonomických činnostech (viz Příloha).

## NA CO lze získat podporu?

- **projekt revitalizace plochy pro vlastní podnikání** - přeměna nevyhovujícího areálu nebo brownfieldu na podnikatelskou zónu;
- **projekt rekonstrukce objektu** - rekonstrukce technicky nevyhovujícího objektu nebo objektu typu brownfield (dlouhodobě nevyužívaný) na podnikatelský objekt;
- **nebude podpořeno:** pořízení nových výrobních technologií, nebo výstavba objektu či zóny tzv. „na zelené louce“.

## JAKÉ VÝDAJE lze podpořit?

- úprava pozemků, rekonstrukce, modernizace, úpravy, výstavba či odstranění stavby, inženýrské sítě, komunikace ke stavbám, hardware a sítě (pokud jsou bezprostředně nutné pro bezpečný provoz budovy), technická zařízení budov;
- služby expertů, studie, projektová dokumentace, inženýrská činnost;
- v případě **stavebních prací** budou způsobilé výdaje uznatelné maximálně do výše cen uvedených v ÚRS/RTS (ceníku stavebních prací) pro daný rok, **v případě PD a dalších činností** do výše cen obvyklých na trhu.

## JAKÉ ZÁKLADNÍ PODMÍNKY musí projekt splňovat?

- nemovitost, která je předmětem projektu, musí být zařazena do Národní databáze brownfieldů;
- podlahová plocha objektu po rekonstrukci musí být min. 500 m<sup>2</sup>;
- nejpozději při žádosti o proplacení dotace musí být **žadatel majitelem předmětné nemovitosti**;
- místo realizace projektu musí být na území ČR, mimo území hl. města Prahy (místem realizace se rozumí místo, kde se poskytnutá podpora projeví).

## KDY lze žádat?

- plánované vyhlášení výzvy: **září 2016**;
- plánovaný termín příjmu žádostí: **říjen 2016 – leden 2017**.

## KOLIK lze získat?

- přímá podpora: **45 %** (malý podnik) a **35 %** (střední podnik) přímé dotace na způsobilé výdaje projektu;
- minimální výše podpory na projekt **1 mil. Kč** a maximální výše **100 mil. Kč**;
- **projekt regenerace zóny:** maximální výše dotace 300 Kč/m<sup>2</sup>;
- **projekt rekonstrukce objektu:** maximální výše dotace 1 500 Kč/m<sup>3</sup> obestavěného prostoru (při průměrné světlé výšce místností nad 6m), 3 000 Kč/m<sup>3</sup> obestavěného prostoru (při průměrné světlé výšce místností pod 6 m).

## NA KOHO je možné se obrátit?

Mgr. Tomáš Kubeša . kubesa@renards.cz . 775 566 231

Ing. Marie Cejnková . cejnkova@renards.cz . 733 130 846



## Příloha 1 – Podporované ekonomické činnosti CZ-NACE

Oddíl	Název
	<b>Sekce B – Těžba a dobývání</b>
8	Ostatní těžba a dobývání
	<b>Sekce C – Zpracovatelský průmysl</b>
10	Výroba potravinářských výrobků
11	Výroba nápojů
13	Výroba textilií
14	Výroba oděvů
15	Výroba usní a souvisejících výrobků
16	Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku ( <i>s výjimkou CZ-NACE 16.1 Výroba pilažská a impregnace dřeva u zemědělských podnikatelů</i> )
17	Výroba papíru a výrobků z papíru
18	Tisk a rozmnožování nahraných nosičů
20	Výroba chemických látek a chemických přípravků
21	Výroba základních farmaceutických výrobků a farmaceutických přípravků
22	Výroba pryžových a plastových výrobků
23	Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků
24	Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů; Slévárství
25	Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení
26	Výroba počítačů, elektronických a optických přístrojů a zařízení
27	Výroba elektrických zařízení
28	Výroba strojů a zařízení j.n.
29	Výroba motorových vozidel (kromě motocyklů), přívesů a návěsů
30	Výroba ostatních dopravních prostředků a zařízení
31	Výroba nábytku
32	Ostatní zpracovatelský průmysl
33	Opravy a instalace strojů a zařízení
	<b>Sekce E – Zásobování vodou, činnosti související s odpadními vodami, odpady a sanacemi</b>
38	Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů; úprava odpadů k dalšímu využití
	<b>Sekce F – Stavebnictví</b>
41	Výstavba budov
42	Inženýrské stavitelství
43	Specializované stavební činnosti
	<b>Sekce G – Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel</b>
46	Velkoobchod (kromě motorových vozidel), pouze 46.3, 46.4, 46.5
47	Maloobchod, kromě motorových vozidel s výjimkou 47.3 a 47.8
	<b>Sekce J – Informační a komunikační činnost</b>
58	Vydavatelské činnosti
59	Činnosti v oblasti filmů, videozáznamů a televizních programů, pořizování zvukových nahrávek a hudební vydavatelské činnosti
61	Telekomunikační činnost
62	Činnosti v oblasti informačních technologií
63	Informační činnost
	<b>Sekce M – Profesní, vědecké a technické činnosti</b>
69	Právní a účetnické činnosti
70	Činnosti vedení podniků; poradenství v oblasti řízení
71	Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky, analýzy
72	Výzkum a vývoj
73	Skupina 73.2 - Průzkum trhu a veřejného mínění
74	Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti
	<b>Sekce N – Administrativní a podpůrné činnosti</b>
78	Činnosti související se zaměstnáním
	<b>Sekce S – Ostatní činnosti</b>
95	Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost